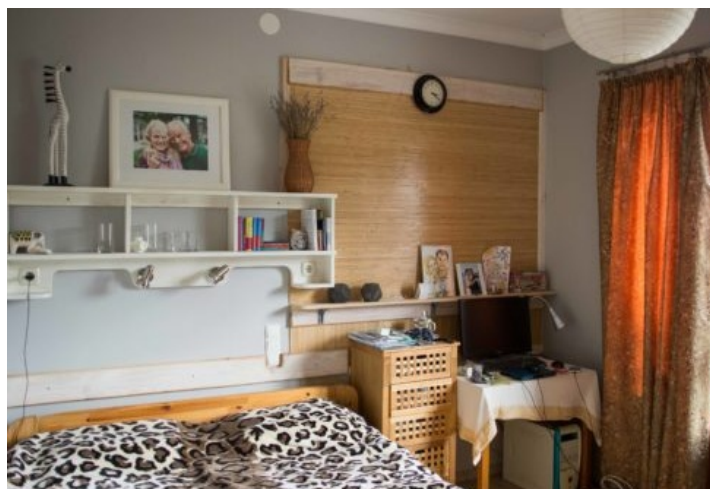


Трёхкомнатная квартира в доме царской постройки на Кирова Объект № 6394



Продаётся трёхкомнатная квартира в доме царской постройки на Кирова с дизайнерским ремонтом в районе Спартака. Квартира 72 м², на втором этаже с отдельным входом и утеплёнными фасадами, после капитальной реконструкции, установлено новое перекрытие, проводка, вплоть до силового кабеля (точка подключения на улице), новая канализация и сантехника. Около дома паркоместо для автомобиля.

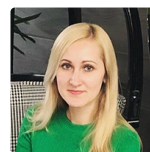
Удобное зонирование пространства позволило разделить квартиру на две части, одна зона 29,8 м² состоит из просторной кухни совмещённой со столовой и гостиной с камином, а вторая зона — из двух просторных спален 17,1 м² и 14,9 м², дополнительной комнаты 4,2 м², которую можно оборудовать в кабинет, мастерскую или гардеробную и совмещённого санузла.

При строительстве использовались только дорогие экологические материалы, качественная деревянная мебель, текстиль, элементы декора и современная техника. В квартире автономное газовое отопление (двухконтурный газовый котёл), скоростной интернет, wi-fi роутер, городской телефон, кондиционеры, стиральная и посудомоечная машинки, большой холодильник. Дополнительно установлен большой бойлер и генератор на случай отключения электричества.

Дом находится в окружении развитой инфраструктуры, магазины, аптека, банк, кинотеатр «Спартак», остановка общественного транспорта, продовольственный рынок, «Пушкинская» аллея, стадион «Авангард», молодёжный центр «South Life», Набережная и благоустроенные пляжи, всё это в пешей доступности от 1 до 7 минут.

7 360 837 Р
110 000 \$
95 436 €

Ремонт Дизайнерский
Комнат 3
Общая площадь 72 м²
Этаж 2
Этажей 3
Срок сдачи 1930
Парковка Есть
Вид На город
До моря 680 м



Ольга

Телефон:
+7 (978) 740-61-41

E-mail: sale@vipest.ru