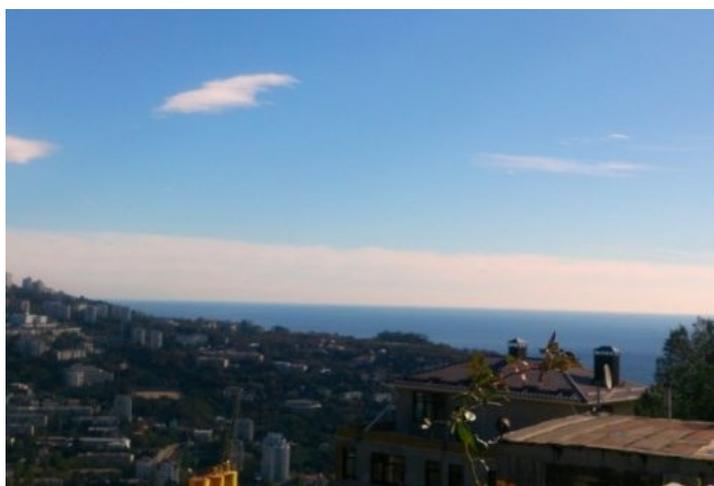
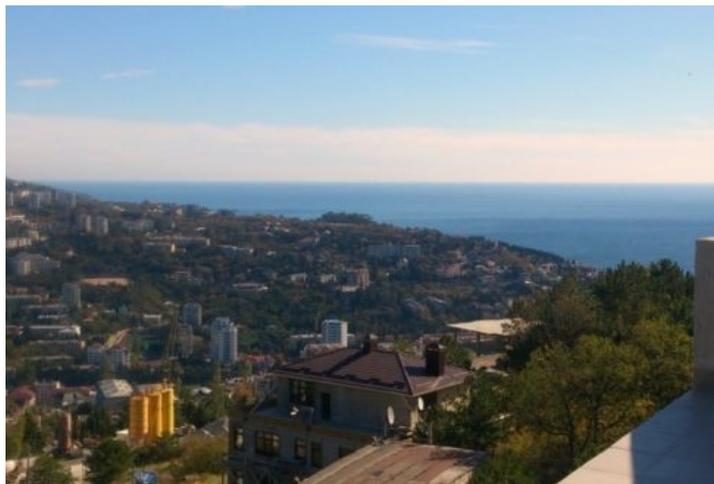
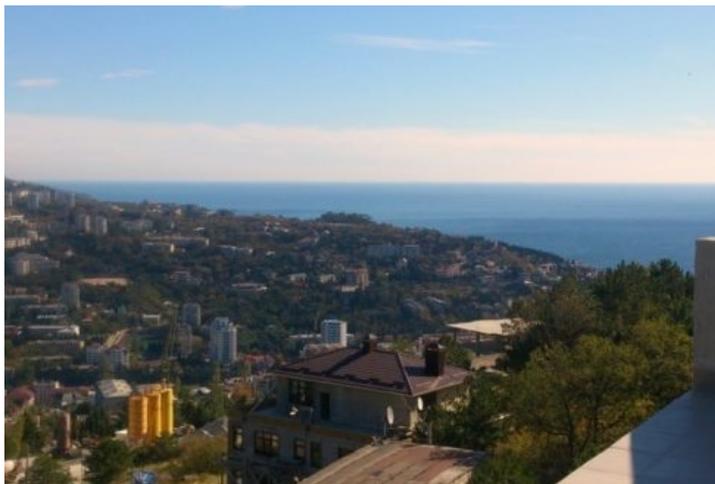


Таунхус на Дарсане **Объект № 3969**



Таунхус на Дарсане расположен на территории жилого комплекса «Солнечный Дарсан», с красивым видом на Чёрное море, Крымские горы и солнечную Ялту. ЖК «Солнечный Дарсан» состоит из 8 таунхаусов и пятиэтажного дома с квартирами расположившиеся на 20 сотках земли.

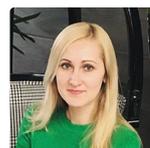
Таунхаус общей площадью 165,9м² из которых 25,9м² площадь гаража и 3,7м² котельная с двухконтурным котлом и счётчиками учёта. На каждом из трёх этажей имеется санузел. В подарок идут площади террасы над гаражом, перед входной дверью в таунхаус 17,5м², на втором этаже балкон 4,7м², открытая терраса мезонина на третьем этаже в 42м² и огороженный задний дворик 35м² для барбекю.

Из мансардного этажа легко можно сделать полноценный жилой этаж и увеличить площадь с 22м² до 60м². Имеются все разрешения исполкома на строительство дома и дороги, градостроительные условия и все остальные необходимые документы. Техусловия и проекты на все коммуникации: газ, электричество, водоснабжение и канализация. Техпаспорт, замеры по БТИ, после сдачи присвоен отдельный адрес.

Территория закрытая и охраняемая, асфальтированная дорога с отдельным проездом для собственников жилого комплекса, ведёт со стороны супермаркета «Фуршет». Хорошая транспортная развязка, магазины, продовольственная база «Бакалея», остановка общественного транспорта. До моря можно добраться за 15-20 минут на машине.

10 372 089 Р
155 000 \$
134 479 €

Комнат 10
Общая площадь 165.9 м²
Этажей 3
Парковка Есть
Вид На море
До моря 2000 м



Ольга
Телефон:
+7 (978) 740-61-41
E-mail: sale@vipest.ru