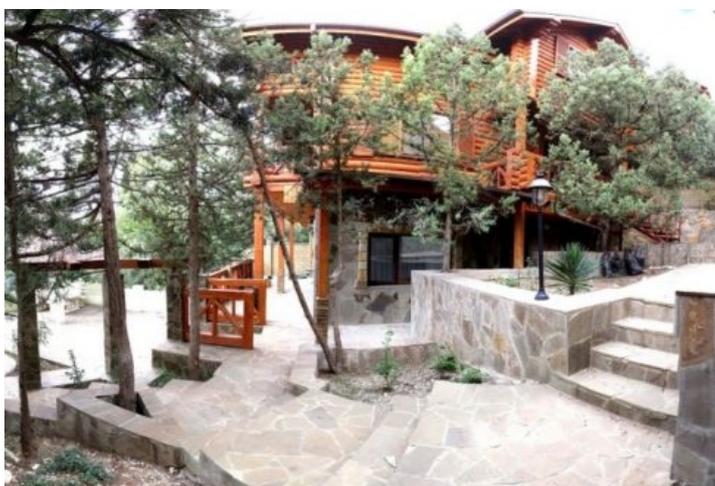
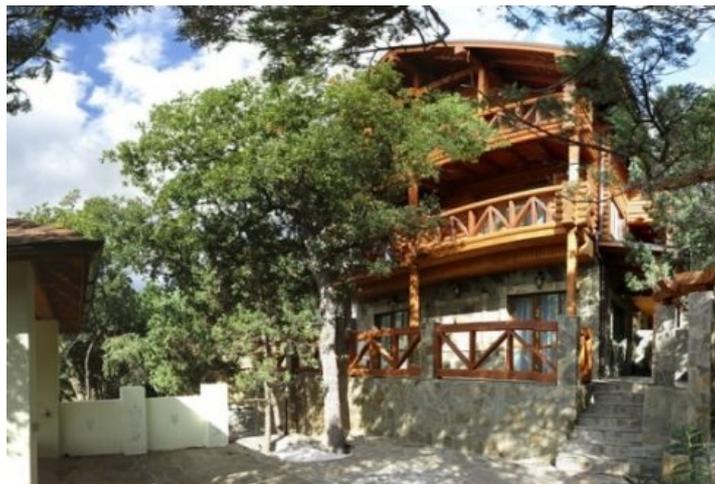


Дом из дикого сруба в Гаспре **Объект № 3808**



В районе Марата, в окружении Крымской природы находится дом из дикого сруба в Гаспре, два этажа и мансарда. Дом продаётся со всей мебелью и техникой.

При строительстве дома использовались дорогие технологии, обработка дерева проводилась вручную, идёт плоское примыкание. Первый этаж возводился из крымского ракушняка, красного и природного камня и утеплителя. Второй этаж и мансарда выполнены из дикого сруба. Крыша дома покрыта мягкой черепицей, утеплена. В доме установлена система кондиционирования, тёплые полы (водяные), нержавеющая сетка.

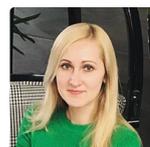
На первом этаже расположился холл, кухня-гостиная, котельная, терраса и санузел, на втором этаже находится просторный зал, спальня, гардеробная, две террасы, санузел и второй выход во двор. Мансарда располагает двумя спальнями, двумя террасами и санузлом. В каждой комнате установлены инвенторные кондиционеры фирмы Mitsubishi, есть резерв воды 3 куба.

На территории дома находится гараж 49м<sup>2</sup>, беседка с которой открывается красивый вид. Все коммуникации подведены, установлены счётчики учёта, документы в полном порядке.

Рядом с домом хороша развитая инфраструктура, рынок, три магазина, пять бассейнов, два ресторана, аптека, детский садик, канатная дорога, санаторий «Ясная Поляна», дворец «Гаспра», парк Марат и Чаир. До моря 600 метров, можно спуститься на канатной дороге или пешей прогулкой это займёт 5-7 минут.

26 097 513 Р  
390 000 \$  
338 365 €

Ремонт ..... Евро  
Комнат ..... 4  
Общая площадь ..... 195 м<sup>2</sup>  
Этажей ..... 3  
Срок сдачи ..... 2012  
Парковка ..... Есть  
Вид ..... На море  
До моря ..... 600 м



**Ольга**

Телефон:  
**+7 (978) 740-61-41**

E-mail: [sale@vipest.ru](mailto:sale@vipest.ru)