

Видовой дом в Гурзуфе Объект № 3434



В исторической части города продаётся видовой дом в Гурзуфе с беседкой вытесанной в скале, с потрясающим видом на бухту, морские просторы, скалы Адалары, грот Пушкина и знаменитую Медведь-гору. Придомовая территория выложена тротуарной плиткой. На территории растёт инжир, виноград, бамбук и тис.

Дом состоит из комнаты отдыха 4,2м², большой комнаты 14,3м² с кондиционером, комнаты 10,8м² с кирпичным камином, кухни-веранды 6,2м² и санузла 5м² с душевой кабинкой, туалетом и бойлером.

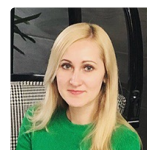
Имеется пристройка общей площадью 9,8м², по документам числится как хозблок. Состоит из комнаты-студии 7,8м² с кондиционером и видом на бухту и санузлом с душем, туалетом и бойлером.

Коммуникации подведены на воду, электричество, канализацию и газовый баллон. По документам: кадастровый паспорт российский, право собственности и техпаспорт украинские.

В 5 минутах ходьбы по мощёным улочкам Гурзуфа, находятся чистые галечные пляжи, Набережная, кафе, рестораны, рынок и многое другое. До центра Ялты добраться можно за 15-20 минут на общественном транспорте и 10 минут на собственном автомобиле.

3 480 436 Р
53 000 \$
46 548 €

Ремонт Евро
Комнат 4
Общая площадь 54.4 м²
Жилая площадь 44.6 м²
Этаж 1
Этажей 2
Парковка Есть
Вид На море
До моря 85 м



Ольга

Телефон:
+7 (978) 740-61-41

E-mail: sale@vipest.ru