

Объект № 2647

Особняк в Ялте у Горного ручья



Продаётся великолепный особняк в Ялте у Горного ручья, в лесном заповеднике, у подножья скалы Ставри-Кайя и одного из каскадов горного ручья, который берёт своё начало от водопада Учан-Су, в Ялте.

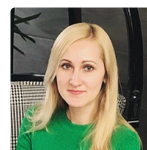
Особняк в Ялте находится в тихом и уединённом месте, в окружении векового леса, воздуха насыщенного целебными свойствами хвои, пение птиц, горный источник с «ванной молодости», 20 соток земли, на которой находится особняк, летняя кухня, банный комплекс, зона барбекю, дом для прислуги и зона парковки.

Трёхэтажный особняк в Ялте 471,2м² состоит из 5 просторных и светлых спален, в каждой из которой свой санузел, детская игровая комната 40м², светлый кабинет с отдельным входом с улицы, кухня совмещённая с гостиной 80,3м² с собственным выходом на террасу, в гостиной находится камин, который будет согревать в зимние вечера, а за языками пламени можно будет наблюдать с барной стойки кухни, три гардеробные комнаты, три кладовые, котельная и прачечная. Обеденная зона рассчитана на 10 человек.

В особняке, все помещения оборудованные дорогостоящей итальянской мебелью, современной техникой, качественной сантехникой Villeroy & Boch, Duravi, удобные лестничные марши, просторные холлы и коридоры, обилие естественного света за счёт большого количества окон, часть из которых панорамные. Планировка и ремонт дома, вся инженерия, декор и дизайн выполнены по всем правилам феншуй. Все помещения оборудованы собственной сплит системой Daikin. Особняк под круглосуточной охранной системой, система видеонаблюдения по всему периметру территории, пожарная сигнализация с выводом на пульт МЧС.

234 208 450 Р
3 500 000 \$
3 036 612 €

Ремонт Дизайнерский
Комнат 4
Общая площадь 631.9 м²
Жилая площадь 160.7 м²
Этажей 3
Срок сдачи 2010
Парковка Есть
Вид На горы
До моря 4 700 м



Ольга

Телефон:
+7 (978) 740-61-41

E-mail: sale@vipest.ru