

Мини-гостиница 90м² на Набережной Гурзуфа

Объект № 19292



Продаётся действующая мини-гостиница 90 м² на Набережной Гурзуфа на три номера, каждый занимает один этаж по 30 м². Во всех номерах евроремонт, мебель и техника, подогреваемые полы и кондиционирование. Помещение для горничной (кладовая).

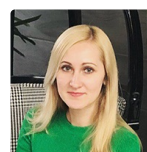
В дом заведены все коммуникации, кроме газа. Проведён скоростной интернет. Все документы российского образца. До моря 2 минуты пешей прогулки.

Номера сдаются круглый год. Общая, годовая прибыль — **1 650 000 рублей** (25 000 \$). Есть собственный сайт и страница на букинге.

Очень тихий и спокойный район, с развитой инфраструктурой, мощёной центральной улочкой на которой находятся разнообразные магазины, супермаркеты, аптека, банкоматы, сувенирная продукция, экскурсионные бюро, салоны красоты, кафе и рестораны.

13 511 838 Р
202 090 \$
175 000 €

Ремонт Евро
Комнат 3
Общая площадь 90 м²
Этажей 3
Парковка Есть
Вид На море и зелень
До моря 95 м



Ольга

Телефон:
+7 (978) 740-61-41

E-mail: sale@vipest.ru