

Апарт-отель «Форос» у моря **Объект № 17438**



Продаётся объект незавершённого строительства апарт-отель «Форос» у моря, с потрясающим видом на Чёрное море и Крымские горы. Земельный участок 11 соток земли в собственности, целевое назначение земли — земли населенных пунктов – природно – познавательный туризм.

На территории участка расположены 3 объекта незавершенного строительства (собственность, без обременений и ограничений). На объекте проведена канализация, так же есть возможность подключения тепло-, водо-, электро- и газоснабжения, водоотведения.

Объекты незавершённого строительства:

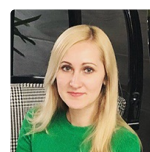
1. Объект незавершенного строительства – лит. ЛЗ . Степень готовности 90%, материал наружных стен – монолит.
2. Объект незавершенного строительства – лит. ОЗ. Площадь — 3164, 9 м<sup>2</sup>. Степень готовности – 70%. Материал – монолит.
3. Объект незавершенного строительства – лит. ПЗ. Степень готовности – 90%. Материал — монолит.

Рядом хорошая инфраструктура: кинотеатр, кафе, рестораны – все это находится непосредственно на территории пгт. Санаторное. До набережной Ялты 20 минут на автомобиле.

Идеальное место для гостиничного бизнеса.

150 000 000 ..... Р  
2 241 593 ..... \$  
1 944 814 ..... €

Ремонт ..... Черновая отделка  
Комнат ..... 30  
Общая площадь ..... 9000 м<sup>2</sup>  
Этажей ..... 3  
Парковка ..... Есть  
Вид ..... На море и горы  
До моря ..... 140 м



**Ольга**

Телефон:  
+7 (978) 740-61-41

E-mail: [sale@vipest.ru](mailto:sale@vipest.ru)