

Двухкомнатная квартира 65м<sup>2</sup> в ЖК «Омега» **Объект № 13518**



В приморском парке, на закрытой территории, продаётся двухкомнатная квартира 65 м<sup>2</sup> в ЖК «Омега» под круглосуточной охраной и системой видеонаблюдения. Квартира отлично подойдёт для постоянного проживания, так и для отдыха.

В квартире выполнен дизайнерский ремонт в классических тонах, полностью оснащена качественной мебелью и текстилем, фирменной техникой и сантехникой, система «тёплый пол», удачная планировка и высокие потолки — 4 метра.

В квартире уютный холл, просторная кухня, совмещённая со столовой зоной и гостиной, с выходом на видовой балкон с террасной мебелью, светлая спальня и большой санузел.

Жилой комплекс «Омега» имеет статус жилого дома, с правом прописки, обслуживание квартиры обходится всего лишь 33 рубля за м<sup>2</sup>, остальное по счётчику (общегородские тарифы), своя управляющая компания, детская площадка, открытый бассейн, подземный паркинг и трёхуровневый наземный паркинг.

На территории находятся продуктовая лавка фермерских продуктов, кафе «Беседка», где можно заказать еду к себе в квартиру, косметологическая клиника «MYclinic», зона отдыха, кафе и рестораны, теннисные корты, SPA-центр, тренажёрный зал, фитнес, благоустроенные карты пляжа, выход на набережную.

12 703 495 Р  
190 000 \$  
164 531 €

Ремонт ..... Дизайнерский  
Комнат ..... 2  
Общая площадь ..... 65 м<sup>2</sup>  
Этаж ..... 6  
Этажей ..... 15  
Срок сдачи ..... сдан  
Парковка ..... Есть  
Вид ..... На парк  
До моря ..... 250 м



**Ольга**

Телефон:  
+7 (978) 740-61-41

E-mail: [sale@vipest.ru](mailto:sale@vipest.ru)