

Дом в коттеджном посёлке «Изумрудный»

Объект № 12828



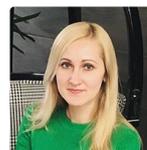
В тихом и экологически чистом районе Ялты продаётся дом в [коттеджном посёлке «Изумрудный»](#) с земельным участком 5 соток, на закрытой территории.

С коттеджа открывается вид на море и горы, территория посёлка находится под охраной и системой видеонаблюдения. В доме два этажа, открытая планировка, что позволяет воплотить любые пожелания. Есть несколько вариантов готовых планировок: на первом этаже прихожая, гостевая спальня, санузел, гардеробная, кухня совмещённая со столовой зоной, гостиная; на втором этаже три светлые спальни с гардеробными, два совмещённых санузла и холл.

Рядом с коттеджным посёлком находится магазин, остановка общественного транспорта, конюшня, горно-лесной заповедник, выезд на трассу, водопад Учан-Су, кафе и рестораны, гостиница. К центру города можно добраться за 10 минут на автомобиле, к галечным картам пляжа — 15 минут.

17 805 880 Р  
265 000 \$  
231 038 €

Ремонт ..... Черновая отделка  
Комнат ..... 4  
Общая площадь ..... 165 м<sup>2</sup>  
Жилая площадь ..... 100 м<sup>2</sup>  
Этажей ..... 2  
Срок сдачи ..... сдан  
Парковка ..... Есть  
Вид ..... На море и горы  
До моря ..... 1150 м



**Ольга**

Телефон:  
+7 (978) 740-61-41

E-mail: [sale@vipest.ru](mailto:sale@vipest.ru)