

Гостиница «Имперал» **Объект № 12307**



Рядом с Приморским парком продаётся действующий бизнес пятиэтажная гостиница «Имперал» на 44 номера, с террас и балконов которых открывается потрясающий вид на Чёрное море, Крымские горы и город.

Пансионат «Имперал-2011» состоит из двух зданий, основного корпуса, площадью 2 414.9 м² и второго корпуса — ресторана с летней террасой, площадью 653.8 м², фактическая площадь зданий — 3 700 м² и дополнительные сооружения на территории — 700 м² (котельная, водяной склад, комната охраны, технические помещения, крытый бассейн, уличный санузел, висячий мост, летняя площадка и хозяйственный двор).

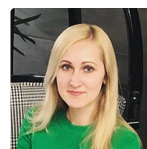
Инфраструктура гостиницы включает в себя три ресторана, один из которых с караоке, две террасы, крытый и открытый бассейн, детский бассейн, SPA-центр (финская сауна, хаммам, бассейн, душевые), массажный кабинет, тренажёрный зал, бильярдная, настольный теннис, детская комната с аниматорами, два конференц-зала на 10 и 100 человек, собственный благоустроенный пляж (Гаспра, санаторий «Парус» (возле «Ласточкиного гнезда») — 15-20 минут на комфортабельном автобусе), прогулочные зоны, парковка, прачечная и экскурсионное обслуживание.

Номерной фонд состоит из 44 комфортных номеров шести типов: стандарт, бизнес, комфорт, полулюкс, люкс, премиум люкс. На территории много вековых реликтовых деревьев: сосны, ели, кипарисы и пальмы. Территория гостиницы находится под круглосуточной охраной и системой видеонаблюдения.

Рядом с пансионатом находится Приморский парк, кафе и рестораны, набережная, галечные пляжи и многое другое.

803 000 400 Р
12 000 000 \$
10 411 243 €

Ремонт Дизайнерский
Комнат 50
Общая площадь 4400 м²
Этажей 5
Срок сдачи 2011
Парковка Есть
Вид На море и горы
До моря 380 м



Ольга

Телефон:
+7 (978) 740-61-41

E-mail: sale@vipest.ru