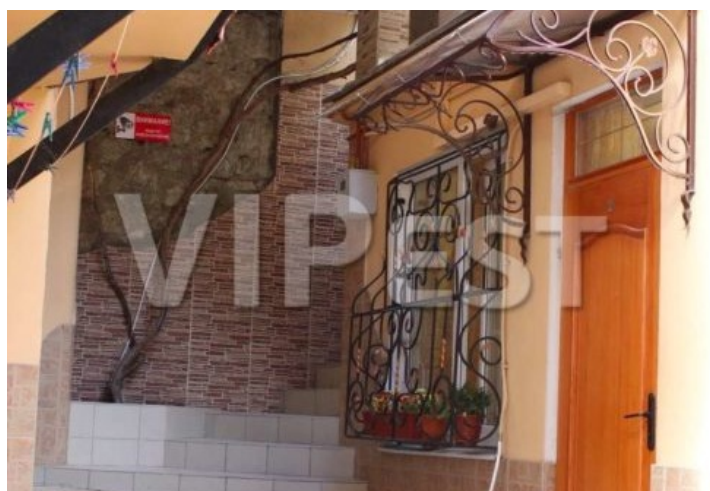


Мини-гостиница 260м² у моря на Дражинского Объект № 19541



В 85 метрах от пляжа продаётся мини-гостиница 260 м² у моря на Дражинского на 4 номера, четыре полноценные квартиры, каждая со своим входом, с собственной кухней, гостиной, спальней и санузлом, индивидуальное отопление. Идеальное место для ведения гостиничного бизнеса.

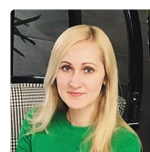
На **первом этаже** однокомнатная квартира 41.5 м²: кухня, объединённая со столовой 16.8 м², котельная 3 м², совмещённый санузел 1.4 м², спальня 20.3 м². На **втором этаже** квартира площадью 42.3 м²: кухня-столовая 10.1 м², санузел 2.6 м², комната 17.8 м², терраса 11.8 м². На **третьем этаже** однокомнатная квартира 46.2 м²: кухня, объединённая со столовой 15.9 м², совмещённый санузел 5.7 м², спальня 15.7 м².

С террасы второго этажа имеется отдельный вход в **двухуровневые апартаменты** площадью 130 м² с дизайнерским ремонтом и камином. На первом уровне прихожая 8 м², совмещённый санузел с джакузи 7.4 м², кухня, объединённая со столовой зоной 26.3 м² и спальня 13.4 м²; на втором уровне гостиная 28.2 м², светлая спальня 20 м² и две террасы — 23 м² и 7 м².

Около гостиницы магазины и супермаркеты, кафе и рестораны, кондитерские, клуб Моряков, фитнес клуб, йога, тренажёрный зал, Массандровский пляж с очень обширной инфраструктурой. До пляжа 1 минута пешей прогулкой, до набережной — 5 минут.

28 000 000 Р
427 975 \$
369 709 €

Ремонт Евро
Комнат 6
Общая площадь 260 м²
Этажей 3
Парковка Есть
Вид На море
До моря 85 м



Ольга

Телефон:
+7 (978) 740-61-41

E-mail: sale@vipest.ru