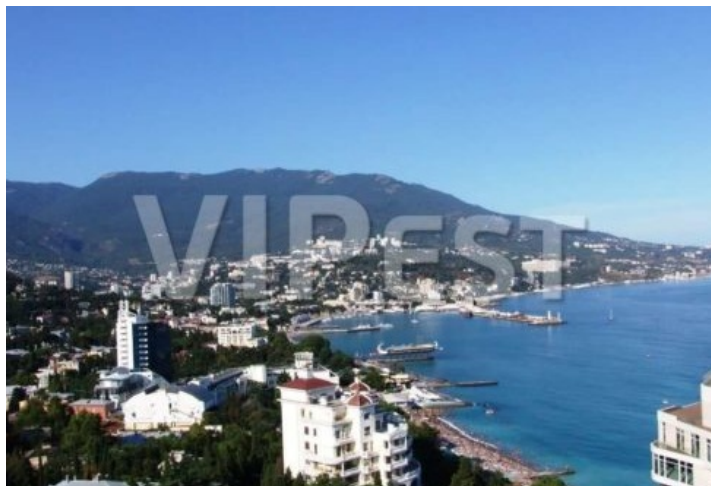


Трёхкомнатная квартира 85.3м<sup>2</sup> с видом на море в ЖК «Лотос» **Объект № 17947**



В самой элитной части Ялты продаётся трёхкомнатная квартира 85.3 м<sup>2</sup> с видом на море в ЖК «Лотос», открытой планировки, под чистовую отделку. Квартира без балкона, но есть возможность перепланировки и отделить часть площади под балкон, с отличным панорамным видом на море, ялтинскую бухту и город.

Благодаря отличной планировке в квартиру можно сделать двухкомнатную, которая будет состоять из кухни, совмещённой со столовой зоной и гостиной, просторной и светлой спальни с гардеробной и совмещённого санузла. Или полноценную трёхкомнатную квартиру с балконом, кухней, совмещённой со столовой и гостиной, двух спален, санузла и прихожей.

Комплекс находится под круглосуточным видеонаблюдением, ресепшн, который по праву считается одним из лучших в Приморском парке, благодаря роскошному дизайну и мозаике, выполненной вручную, статус квартир — с возможностью прописки и низкой платой за обслуживание — 39.66 рублей за м<sup>2</sup>.

В нескольких метрах находится СПА, тренажёрный зал, рестораны, тир, благоустроенные галечные пляжи, зона отдыха, бювет с минимальной водой, верёвочный парк, кинотеатр, Набережная и многое другое.

21 693 770 ..... Р  
350 000 ..... \$  
299 171 ..... €

Ремонт ..... Чистовая отделка  
Комнат ..... 3  
Общая площадь ..... 85.3 м<sup>2</sup>  
Жилая площадь ..... 50 м<sup>2</sup>  
Этаж ..... 16  
Этажей ..... 17  
Парковка ..... Есть  
Вид ..... На море и горы  
До моря ..... 100 м

**Ольга**

Телефон:  
+7 (978) 740-61-41

E-mail: [sale@vipest.ru](mailto:sale@vipest.ru)