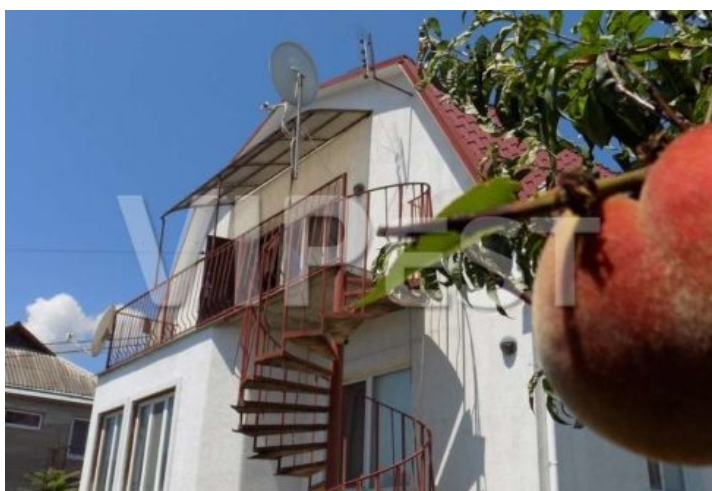


Двухэтажный дом с видом на море в Аутке Объект № 17925



Рядом с лесным заповедником продаётся двухэтажный дом с видом на море в Аутке, около [коттеджного посёлка «Морские камни»](#). Участок 4.6 сотки все коммуникации: газ, канализация, вода и электроэнергия, территория ограждена забором. На участке основной дом 116 м<sup>2</sup>, гостевой дом 40 м<sup>2</sup>, крытое паркоместо для парковки трёх авто, фруктовые деревья: чёрный инжир, крупный персик, олива, белый и чёрный виноград, вишня.

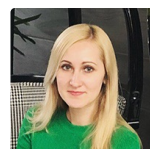
Дом 116 м<sup>2</sup> состоит из двух этажей, на первом этаже находится прихожая, кухня, совмещённая со столовой зоной, три отдельные и светлые спальни, отдельный санузел; второй этаж, мансардный, с отдельным входом, выполнен под отделку, можно сделать несколько спален, зону отдыха, игровую для детей и санузел. С балкона второго этажа открывается панорамный вид на море и горы.

Гостевой дом 40 м<sup>2</sup> состоит из двух комнат, летнего душа и санузла.

Очень тихий и спокойный район утопающий в зелени, в пешей доступности продуктовые магазины, остановка общественного транспорта, удобный выезд на федеральное шоссе, горно-лесной заповедник, озёра и родники. До центра города и благоустроенных пляжей 15 минут на машине.

11 000 000 ..... Р  
168 133 ..... \$  
145 243 ..... €

Ремонт ..... Евро  
Комнат ..... 6  
Общая площадь ..... 116 м<sup>2</sup>  
Этажей ..... 2  
Срок сдачи ..... 2012  
Парковка ..... Есть  
Вид ..... На море и горы  
До моря ..... 2.7 м



**Ольга**

Телефон:  
**+7 (978) 740-61-41**

E-mail: [sale@vipest.ru](mailto:sale@vipest.ru)