

Участок 3.3 сотки с видом на море в Гурзуфе **Объект № 15540**



В солнечном Гурзуфе, на против международный детский центр «Артек», продаётся роскошный участок 3.3 сотки на Ленинградской, с потрясающим, панорамным видом на просторы Чёрного моря, гору Аю-Даг и посёлок. Целевое назначение ИЖС (индивидуальное жилищное строительство).

Цена снижена на 700 000 рублей!

Участок отлично подойдёт для частного дома или мини-гостиницы. К участку ведёт хорошая асфальтированная дорога, все коммуникации рядом, можно подключиться от соседа. В Гурзуфе больше не осталось подобного рода предложений! Полный пакет российских документов, с вынесением границ на участке.

Рядом развитая инфраструктура, супермаркеты, остановка общественного транспорта, до набережной и галечных пляжей 6-7 минут пешей прогулки, в 6 минутах ходьбы шикарный парк санатория Пушкина, в 3-4 минутах прогулки центр Гурзуфа.

4 400 000 ..... Р  
66 912 ..... \$  
56 859 ..... €

Парковка ..... Есть  
Вид ..... На море и горы  
До моря ..... 280 м



**Ольга**

Телефон:  
**+7 (978) 740-61-41**

E-mail: [sale@vipest.ru](mailto:sale@vipest.ru)